

La Empresa

Vanrenta es una arrendadora automotriz multimarca perteneciente a Grupo Vanguardia, nace en el 2008 como una solución financiera para los clientes del grupo para darles una opción más para adquirir coches y crear relaciones de largo plazo con ellos. También apoya a sus clientes con arrendamientos en caso de que requieran un coche de alguna marca que no sea del grupo o en arrendamientos de otro tipo de activos. Ha realizado 3 colocaciones públicas de Certificados Bursátiles Fiduciarios.

Eventos Relevantes

*No hay eventos relevantes

Principales Características de la Emisión

Tipo de Instrumento	Certificados Bursátiles Fiduciarios (CBFs)	Aforo Requerido	1.40x	(VP+Efectivo / CBFs)
Clave de Pizarra	VANRTCB 21	Aforo Mínimo	1.30x	
Monto de la Emisión	\$400 MM	Periodo de Revolucion	24 meses	
Fecha de Emisión	03-jun-21	Tasa Interés Bruto Anual	TIIE 28 + 2.40%	
Fecha de Vencimiento	03-jun-26	Periodicidad del Pago	El día 03 de cada mes calendario	

Informe Cuentas Fideicomiso y Concentraciones Cartera Cedida (sep. 2021)

Informe Cuentas Fideicomiso y Aforo (miles de pesos)

Saldo Insoluto de Principal CBFs	\$400,000,000
Monto de sobrecolateral al cierre del periodo	\$567,552,133
Aforo al cierre del periodo	1.42x
Último pago de intereses	\$2,380,111
Número de Contratos	851
VPN Total Elegible	\$528,574,931
Cuenta de Ingresos	\$8,846,402
Cuenta Concentradora	\$15,012
Cuenta Fondo Mantenimiento	\$930,009
Cuenta Fondo Reserva	\$7,397,487
Cuenta Fondo Pagos Mensuales	\$2,465,078
Cuenta Fondo Nuevos Derechos al Cobro	\$6,881.22
Cuenta Fondo General	\$21,781,411

Informe de Comportamiento de Activos (datos acumulados del trimestre)

Renovaciones	0
Reestructuras	0
Liquidaciones	1
Siniestros	1
Rescisiones	1
Sustituciones	5
Pagos pendientes a Arrendatarios	0
Refinanciamiento	0

Concentraciones de Cartera Cedida a la Emisión

Concentración por Tipo de Bien*	
Equipo de Transporte	89.31%
Maquinaria y Equipo	7.94%
Otros	2.74%
Concentración por Industria (principales)*	
Transportes, Correos y Almacenamiento	22.15%
Comercio al por Mayor	18.41%
Comercio al por Menor	12.36%
Industrias Manufactureras	8.21%
Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos	7.66%
Otros (13)	31.22%
Concentración Geográfica*	
Jalisco	75.42%
Nayarit	5.96%
Michoacán	4.01%
Querétaro	3.35%
Otros (14)	11.25%
Concentración por Clientes (principales)*	
Cliente 1	3.06%
Cliente 2	2.83%
Cliente 3	2.71%
Cliente 4	2.42%
Cliente 5	2.39%

*Porcentajes aproximados

Información Financiera | Vanrenta, S.A. de C.V.

Balance General (miles de pesos)

	sep-20	sep-21	Δ%		sep-20	sep-21	Δ%
ACTIVO				PASIVOS			
Efectivo y efectivo restringido	79,988	176,161	120.2%	Pasivo bursátil	190,499	756,000	296.9%
Cuentas por cobrar - Neto	11,697	8,538	-27.0%	Préstamos de instituciones financieras y documentos por pagar	259,675	508,750	95.9%
Deudores Diversos	8,207	119,278	1353.4%	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	25,374	26,811	5.7%
Pagos anticipados	34,827	92,829	166.5%	Cuentas por pagar a Proveedores	56,011	99,376	77.4%
Mobiliario y equipo propio - Neto	7,838	8,620	10.0%	Cuentas por pagar a Partes relacionadas	154,108	192,105	24.7%
Bienes Arrendados	663,665	1,113,901	67.8%	Depósitos recibidos en garantía	41,110	64,958	58.0%
Inversiones Permanentes	0	213,783	N/A	Otros (impuestos)	18,026	22,320	23.8%
Otros (impuestos)	54,768	108,336	97.8%				
Activo Total	\$860,990	\$1,841,447	113.9%	Pasivo Total	744,802	1,670,321	124.3%

Cuentas de Orden

	sep-20	sep-21	Δ%
Valor Cartera Total	620,571	1,033,305	66.5%
Valor Residual Total	273,458	420,657	53.8%
Cuentas de Orden Total	894,029	1,453,963	62.63%

Estado de Resultados (miles de pesos)*

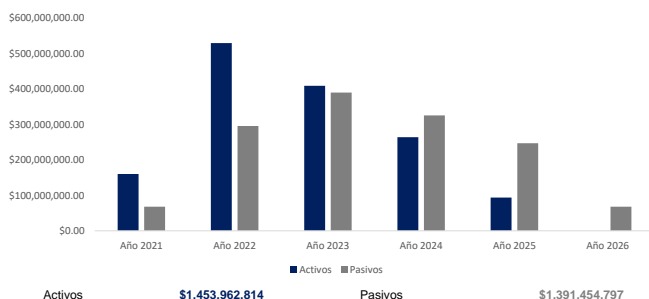
	sep-20	sep-21	Δ%
Ingresos Totales	264,233	412,859	56.2%
Gastos de operación	-210,794	-314,348	49.1%
Utilidad de operación	53,439	98,511	84.3%
Intereses a Favor	1,278	3,589	180.8%
Intereses a Cargo	-40,100	-58,101	44.9%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	14,617	44,000	201.0%
Impuestos a la utilidad	0	0	
Utilidad neta e integral	14,617	44,000	201.0%

*Cifras Acumuladas

Razones Financieras

	sep-20	sep-21	Δ%
Apalancamiento (PT / CC)	6.41	9.76	52.27%
Apalancamiento (PT-Efectivo / CC)	5.72	8.73	52.60%
Apalancamiento (PT-CBFs / CC)	4.77	5.34	11.99%
ROE	16.8%	34.3%	104.38%
ROA	2.3%	3.2%	40.74%

Gaps de Liquidez Anuales



La Empresa

Vanrenta es una arrendadora automotriz multimarca perteneciente a Grupo Vanguardia, nace en el 2008 como una solución financiera para los clientes del grupo para darles una opción más para adquirir coches y crear relaciones de largo plazo con ellos. También apoya a sus clientes con arrendamientos en caso de que requieran un coche de alguna marca que no sea del grupo o en arrendamientos de otro tipo de activos. Ha realizado 3 colocaciones públicas de Certificados Bursátiles Fiduciarios.

Eventos Relevantes

*No hay eventos relevantes

Principales Características de la Emisión

Tipo de Instrumento	Certificados Bursátiles Fiduciarios (CBFs)	Aforo Requerido	1.40x	(VP+Efectivo / CBFs)
Clave de Pizarra	VRTCB 20	Aforo Mínimo	1.30x	
Monto de la Emisión	\$356 MM	Periodo de Revolucioncia	24 meses	
Fecha de Emisión	05-nov-20	Tasa Interes Bruto Anual	TIIE 28 + 2.40%	
Fecha de Vencimiento	05-nov-25	Periodicidad del Pago	El día 05 de cada mes calendario	

Informe Cuentas Fideicomiso y Concentraciones Cartera Cedida (sep. 2021)

Informe Cuentas Fideicomiso y Aforo (miles de pesos)

Saldo Insoluto de Principal CBFs	\$356,000,000
Monto de sobrecolateral al cierre del periodo	\$513,460,093
Aforo al cierre del periodo	1.40x
Último pago de intereses	\$2,189,796
Número de Contratos	1,052
VPN Total Elegible	\$445,601,080
Cuenta de Ingresos	\$0.00
Cuenta Concentradora	\$0.00
Cuenta Fondo Mantenimiento	\$2,492,640
Cuenta Fondo Reserva	\$6,606,495
Cuenta Fondo Pagos Mensuales	\$2,052,009
Cuenta Fondo Nuevos Derechos al Cobro	\$0.00
Cuenta Fondo General	\$58,759,878.21

Concentraciones de Cartera Cedida a la Emisión

Concentración por Tipo de Bien*	
Equipo de Transporte	82.52%
Maquinaria y Equipo	17.18%
Otros	0.30%

Concentración por Industria (principales)*

Transportes, Correos y Almacenamiento	19.98%
Industrias Manufactureras	14.63%
Comercio al por Mayor	14.36%
Comercio al por Menor	9.30%
Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos	8.89%
Otros (14)	32.84%

Concentración Geográfica*

Jalisco	79.77%
Michoacán	5.37%
Nayarit	3.76%
Aguascalientes	2.97%
Otros (17)	8.14%

Concentración por Clientes (principales)*

Cliente 1	3.32%
Cliente 2	2.93%
Cliente 3	2.54%
Cliente 4	2.42%
Cliente 5	1.97%

*Porcentajes aproximados

Información Financiera | Vanrenta, S.A. de C.V.

Balance General (miles de pesos)

	sep-20	sep-21	Δ%
ACTIVO			
Efectivo y efectivo restringido	79,988	176,161	120.2%
Cuentas por cobrar - Neto	11,697	8,538	-27.0%
Deudores Diversos	8,207	119,278	1353.4%
Pagos anticipados	34,827	92,829	166.5%
Mobiliario y equipo propio - Neto	7,838	8,620	10.0%
Bienes Arrendados	663,665	1,113,901	67.8%
Inversiones Permanentes	0	213,783	N/A
Otros (impuestos)	54,768	108,336	97.8%
Activo Total	\$860,990	\$1,841,447	113.9%

	sep-20	sep-21	Δ%
PASIVOS			
Pasivo bursátil	190,499	756,000	296.9%
Préstamos de instituciones financieras y documentos por pagar	259,675	508,750	95.9%
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	25,374	26,811	5.7%
Cuentas por pagar a Proveedores	56,011	99,376	77.4%
Cuentas por pagar a Partes relacionadas	154,108	192,105	24.7%
Depósitos recibidos en garantía	41,110	64,958	58.0%
Otros (impuestos)	18,026	22,320	23.8%
Pasivo Total	744,802	1,670,321	124.3%

CAPITAL CONTABLE

	sep-20	sep-21	Δ%
Capital social	67,348	69,498	3.2%
Reserva legal	758	758	0.0%
Utilidades acumuladas	48,082	100,870	109.8%
Capital Contable Total	116,188	171,126	47.3%

Pasivo Total (PT) + Capital Contable (CC)	860,990	1,841,447	113.9%
--	----------------	------------------	---------------

Cuentas de Orden (miles de pesos)

	sep-20	sep-21	Δ%
Valor Cartera Total	620,571	1,033,305	66.5%
Valor Residual Total	273,458	420,657	53.8%
Cuentas de Orden Total	894,029	1,453,963	62.63%

Estado de Resultados (miles de pesos)*

	sep-20	sep-21	Δ%
Ingresos Totales	264,233	412,859	56.2%
Gastos de operación	-210,794	-314,348	49.1%
Utilidad de operación	53,439	98,511	84.3%
Intereses a Favor	1,278	3,589	180.8%
Intereses a Cargo	-40,100	-58,101	44.9%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	14,617	44,000	201.0%
Impuestos a la utilidad	0	0	
Utilidad neta e integral	14,617	44,000	201.0%

*Cifras Acumuladas

Razones Financieras

	sep-20	sep-21	Δ%
Apalancamiento (PT / CC)	6.41	9.76	52.27%
Apalancamiento (PT-Efectivo / CC)	5.72	8.73	52.60%
Apalancamiento (PT-CBFs / CC)	4.77	5.34	11.99%
ROE	16.8%	34.3%	104.38%
ROA	2.3%	3.2%	40.74%

Gaps de Liquidez Anuales

