

La Empresa

Vanrenta es una arrendadora automotriz multimarca perteneciente a Grupo Vanguardia, nace en el 2008 como una solución financiera para los clientes del grupo para darles una opción más para adquirir coches y crear relaciones de largo plazo con ellos. También apoya a sus clientes con arrendamientos en caso de que requieran un coche de alguna marca que no sea del grupo o en arrendamientos de otro tipo de activos. Ha realizado 3 colocaciones públicas de Certificados Bursátiles Fiduciarios.

Eventos Relevantes

*No hubo eventos relevantes

Principales Características de la Emisión

Tipo de Instrumento	Certificados Bursátiles Fiduciarios (CBFs)	Aforo Requerido	1.40x	(VP+Efectivo / CBFs)
Clave de Pizarra	VRTCB 20	Aforo Mínimo	1.30x	
Monto de la Emisión	\$356 MM	Periodo de Revolucion	24 meses	
Fecha de Emisión	05-nov-20	Tasa Interes Bruto Anual	TIIE 28 + 2.40%	
Fecha de Vencimiento	05-nov-25	Periodicidad del Pago	El día 05 de cada mes calendario	

Informe Cuentas Fideicomiso y Concentraciones Cartera Cedida (sep. 2021)

Informe Cuentas Fideicomiso y Aforo (miles de pesos)

Saldo Insoluto de Principal CBFs	\$356,000,000
Monto de sobrecolateral al cierre del periodo	\$513,460,093
Aforo al cierre del periodo	1.40x
Último pago de intereses	\$2,189,796
Número de Contratos	1,052
VPN Total Elegible	\$445,601,080
Cuenta de Ingresos	\$0.00
Cuenta Concentradora	\$0.00
Cuenta Fondo Mantenimiento	\$2,492,640
Cuenta Fondo Reserva	\$6,606,495
Cuenta Fondo Pagos Mensuales	\$2,052,009
Cuenta Fondo Nuevos Derechos al Cobro	\$0.00
Cuenta Fondo General	\$58,759,878.21

Informe de Comportamiento de Activos (datos acumulados del trimestre)

Renovaciones	0
Reestructuras	1
Liquidaciones	0
Siniestros	4
Rescisiones	2
Sustituciones	19
Pagos pendientes a Arrendatarios	0
Refinanciamiento	15

Concentraciones de Cartera Cedida a la Emisión

Concentración por Tipo de Bien*	
Equipo de Transporte	82.52%
Maquinaria y Equipo	17.18%
Otros	0.30%
Concentración por Industria (principales)*	
Transportes, Correos y Almacenamiento	19.98%
Industrias Manufactureras	14.63%
Comercio al por Mayor	14.36%
Comercio al por Menor	9.30%
Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos	8.89%
Otros (14)	32.84%
Concentración Geográfica*	
Jalisco	79.77%
Michoacán	5.37%
Nayarit	3.76%
AguaCalientes	2.97%
Otros (17)	8.14%
Concentración por Clientes (principales)*	
Cliente 1	3.32%
Cliente 2	2.93%
Cliente 3	2.54%
Cliente 4	2.42%
Cliente 5	1.97%

*Porcentajes aproximados

Información Financiera Consolidada | Vanrenta, S.A. de C.V.

Balance General (miles de pesos)

	sep-20	sep-21	Δ%		sep-20	sep-21	Δ%
ACTIVO				PASIVOS			
Efectivo y efectivo restringido	80,158	185,380	131.3%	Pasivo bursátil	190,499	756,000	296.9%
Cuentas por cobrar - Neto	16,532	13,301	-19.5%	Préstamos de instituciones financieras y documentos por pagar	350,668	545,029	55.4%
Deudores Diversos	9,829	56,470	474.5%	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	28,301	26,849	-5.1%
Pagos anticipados	34,875	92,862	166.3%	Cuentas por pagar a Proveedores	64,940	120,186	85.1%
Mobiliario y equipo propio - Neto	8,177	9,230	12.9%	Cuentas por pagar a Partes relacionadas	154,108	201,397	30.7%
Bienes Arrendados	963,283	1,447,662	50.3%	Depósitos recibidos en garantía	90,404	116,860	29.3%
Inversiones Permanentes	65	65	N/A	Otros (impuestos)	19,869	24,217	21.9%
Crédito Mercantil	0	209,784	N/A	Pasivo Total	898,789	1,790,537	99.2%
Otros (impuestos)	62,184	119,043	91.4%	CAPITAL CONTABLE			
Activo Total	\$1,175,104	\$2,133,796	81.6%	Capital social	72,608	70,132	-3.4%
				Reserva legal	1,558	1,558	0.0%
				Utilidades acumuladas	202,149	271,569	34.3%
				Capital Contable Total	276,315	343,259	24.2%
				Pasivo Total (PT) + Capital Contable (CC)	1,175,104	2,133,796	81.6%

Cuentas de Orden (miles de pesos)

	sep-20	sep-21	Δ%
Valor Cartera Total	829,753	1,287,895	55.2%
Valor Residual Total	401,154	564,567	40.7%
Cuentas de Orden Total	1,230,907	1,852,461	50.50%

Estado de Resultados (miles de pesos)*

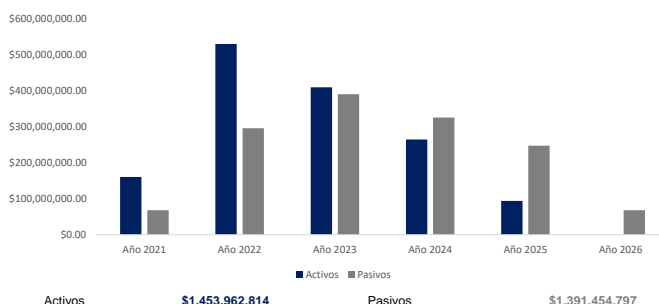
	sep-20	sep-21	Δ%
Ingresos Totales	393,219	530,975	35.0%
Gastos de operación	-300,662	-405,134	34.7%
Utilidad de operación	92,556	125,841	36.0%
Intereses a Favor	1,274	3,570	180.3%
Intereses a Cargo	-53,280	-66,052	24.0%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	40,550	63,359	56.2%
Impuestos a la utilidad	0	0	
Utilidad neta e integral	40,550	63,359	56.2%

*Cifras Acumuladas

Razones Financieras

	sep-20	sep-21	Δ%
Apalancamiento (PT / CC)	3.25	5.22	60.36%
Apalancamiento (PT-Efectivo / CC)	2.96	4.68	57.84%
Apalancamiento (PT-CBFs / CC)	2.56	3.01	17.58%
ROE	19.6%	24.6%	25.78%
ROA	4.6%	4.0%	-13.95%

Gaps de Liquidez Anuales



NOTA: Gaps de liquidez solamente consideran los Activos (Rentas por Devengar + Valor Residual) y Pasivos (Pasivos con Costo) de Vanrenta, S.A. de C.V.

Reporte realizado por Atmósfera Estrategia Financiera (Agente Estructurador) con información proporcionada por la Empresa, el Fiduciario y el Administrador Maestro