

VANRENTA

ARRENDAMIENTO PURO

Presentación Corporativa
Segundo trimestre de 2024

- **Grupo Vanguardia**

- Vanrenta
- Expectativas de crecimiento
- Cartera e información financiera

Anexos

- Comportamiento Emisiones Públicas
- Mapa de valor

Grupo Vanguardia



Con más de **75 años de experiencia**, Grupo Vanguardia forma parte de las empresas con mayor renombre en la Ciudad de Guadalajara. **En el 2023, se incorporaron dos nuevas agencias de Geely y tres agencias de Omoda.**

Actualmente cuenta con:

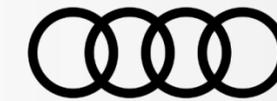
- **13 agencias de automóviles Nuevos (10 Gdl. /1 Qro./1 Ags./1 Col.)**
- **13 agencias de automóviles seminuevos.**
- **1 agencia de motocicletas**
- **2 puntos de venta**
- **2 talleres de laminado, pintura y refacciones**
- **2 financieras: Vanrenta y Arrendamiento Productivo**

Desarrollos Inmobiliarios:

- **Torres departamentales**
- **Centros comerciales**

Aprox. 1,100 empleados en el sector automotriz.

GRUPO
VANGUARDIA



1 agencias



1 agencia



HONDA

2 agencias



HONDA

1 agencia



1 agencia



2 agencias



CHEVROLET

1 agencia



RENAULT

1 agencia

OMODA

1 agencias



CHIREY

1 agencia



GEELY

2 agencias



2 Body's de Autos

VANRENTA
ARRENDAMIENTO PURO



Información de Vanrenta de junio de 2024

- Grupo Vanguardia

- **Vanrenta**

- Expectativas de crecimiento
- Cartera e información financiera

Anexo

- Comportamiento Emisiones Públicas
- Mapa de valor

Resumen Ejecutivo



Empresa	Vanrenta, S.A. de C.V. <ul style="list-style-type: none">Pertenece a un grupo de agencias automotrices de nombre Grupo Vanguardia (no consolida como Grupo).	Ubicación	Oficinas centrales en la ciudad de Guadalajara.
Giro	Arrendamiento Puro: Automóviles (83.59%), Maquinaria y Equipo (14.02%), Otros (2.39%).	Número de Empleados	90 colaboradores activos
Segmento	Personas Físicas, Personas Físicas con Actividad Empresarial (PFAE) y Personas Morales que requieran de un vehículo y/o maquinaria de cualquier marca para sus negocios.	Cartera	El valor de su cartera consolidada es de \$3,276 mdp al cierre de junio 2024.
Presencia Geográfica	En toda la República, aunque principalmente en los estados de Jalisco, Querétaro y Aguascalientes.	Auditores / Calificaciones / Otros	<ul style="list-style-type: none">Auditada por DeloitteCalificada por HR Ratings, S&P y Moody'sCertificación de Mejores Empresas Mexicanas

Información a junio de 2024

Historia



Grupo Vanguardia
recibe reconocimiento
Mejores Empresas
Mexicanas

Deloitte.

Se contrata a
Deloitte como
Auditor Externo



Tercera Emisión de CBFs en la
BMV, colocando \$400 MM
(VANRTCB 21)

Compra de Arrendamiento
Productivo, S.A. de C.V.



Cuarta Emisión de
CBFs en la BMV,
colocando \$250 MM
(VRTCB 23)

Se constituye
Vanrenta

2008

2013

2014

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

Inicia colocación de
arrendamiento de
marcas distintas a las
del Grupo, así como
en otros Activos

Primera Emisión de
CBFs en la BMV,
colocando \$300 MM
(VANRECB 18)

Se migra operación al
sistema ANFEXI



Segunda Emisión de CBFs en la
BMV, colocando \$356 MM
(VRTCB 20)

Apertura del Fideicomiso
Maestro de Cobranza



Financiamiento
estructurado
Privado con BX+,
colocando \$300 MM



Refinanciamiento
con BX+,
aumentando el
monto de \$300 a
\$500 MM



Diferenciadores de Mercado



Presencia y Experiencia

+ 16 años

Originando y administrando cartera
Manteniendo niveles de morosidad por debajo de [1]% en los últimos [5] años

Directores y Consejeros

Con amplia experiencia en diferentes temas

Directivos y Gerentes con [20] años promedio de experiencia
Consejeros suman +[242] años de experiencia

Marca reconocida

Principalmente en Occidente
Incluyendo a Grupo Vanguardia con +[75] años de vigencia Guadalajara

Productos

Equipo de Transporte

De cualquier marca y modelo
Siempre a la vanguardia de las marcas tendencia del mercado

Servicio ConciERGE

Servicio postventa especializado
Una Coordinación y [3] Ejecutivos dedicados a dar atención a los Clientes

Membresía Platino

Mayores beneficios para Clientes
Mantenimiento, seguros incluidos, autos sustitutos y soporte legal

Otros

Grupo Vanguardia

De los más importantes en el sector automotriz en Guadalajara
Colocación de unidades no compradas, ofrece productos de casa, recibe mejores servicios y reduce costos

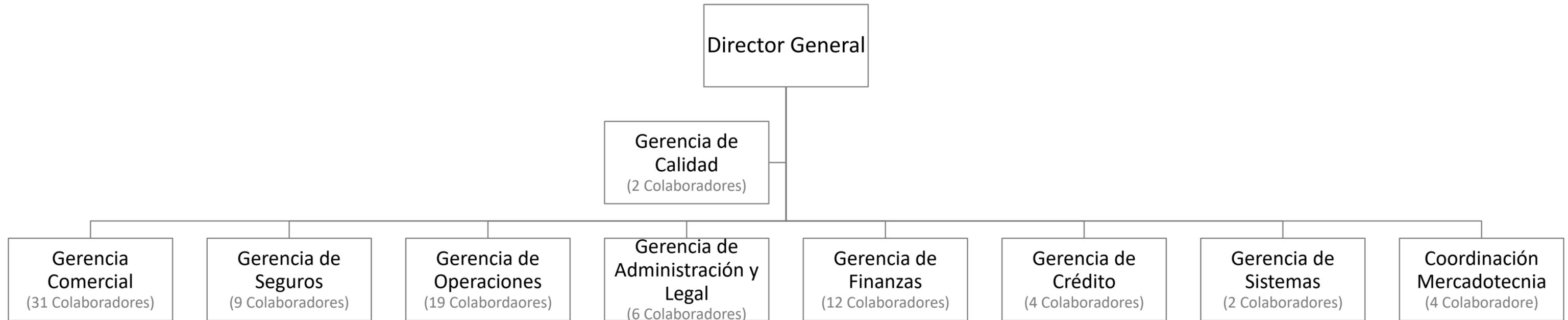
Operación

Implementación de mejoras en los procesos para mitigar riesgos
GPS en todas las unidades, +[90]% de cartera domiciliada, visitas oculares a los Clientes y prospectos

Experiencia Bursátil

Programa autorizado por \$2,000 MM y 4 emisiones realizadas
\$300 MM (VANRECB18, 2018)
\$365 MM (VRTCB20, 2020)
\$400 MM (VANRTCB21, 2021)
\$250 MM (VRTCB23, 2023).

Organigrama Vanrenta



Plantilla total: **90 Colaboradores**

Comité de Operación

Integrantes:

- Director General de Grupo Vanguardia
- Director General de Vanrenta
- Gerente de Operaciones
- Tres Consejeros Internos
- Colaboradores de Vanrenta convocados

Periodicidad: Semanal**Acciones:**

- Revisa todos los temas de la operación de la Arrendadora y tomar decisiones estratégicas referentes al negocio.
- Procesos de operación: Otorgamiento, Administración y Recuperación de Cartera estén alineados a los estándares y normas de Vanrenta.

Comité de Crédito

Integrantes:

- Director General de Vanrenta
- Gerente de Crédito
- Gerente de Administración y Legal
- Dos Consejeros Externos

Periodicidad: Permanente**Acciones:**

- Presentación de Casos de Crédito para su autorización
- Sesiona de acuerdo con el monto y activo solicitado
- Elaborar el Acta de Comité de Crédito correspondiente a cada caso.
- Plantea mejoras a los procesos de otorgamiento.

Comité Comercial

Integrantes:

- Director General de Grupo Vanguardia
- Director General de Vanrenta
- Gerente Comercial
- Gerente de Operaciones
- Gerente de Finanzas
- Gerente de Calidad

Periodicidad: Mensual**Acciones:**

- Revisa resultados comerciales, áreas de oportunidad, proyectos y propuestas comerciales.
- Desarrollo de nuevos productos y estrategias para fidelizar a clientes y mejorar posicionamiento de la marca Vanrenta.

Comité de Riesgos, Finanzas y Fondeo

Integrantes:

- Director General de Vanrenta
- Gerente de Finanzas
- Gerente de Contabilidad
- Gerente Operaciones
- Dos Consejeros Externos

Periodicidad: Trimestral**Acciones:**

- Evalúa los riesgos y la toma de decisiones financieras.
- Vigilar que se implementen medidas que salvaguarden el patrimonio de Vanrenta y su sustentabilidad financiera.

Comité de Cobranza y Cartera

Integrantes:

- Gerente de Operaciones
- Coordinador de Cobranza
- Auxiliar de Cobranza

Periodicidad: Semanalmente**Acciones:**

- Presenta Buckets de Morosidad, reporte de cartera vencida y avance en los casos de cartera morosa/vencida y el proceso de recuperación.
- Plantea mejoras a los procesos de administración de cartera.

Comité de Auditoría

Integrantes:

- Director General de Vanrenta
- Gerente de Calidad
- Un Consejero Externo

Periodicidad: Trimestral**Acciones:**

- Aprobación del plan anual de auditoría interna.
- Evaluar los planes de contingencia (PCN) y recuperación de la información (DRP).
- Identificar los riesgos en los procesos operativos para gestionarlos
- Revisar el requisito de independencia del auditor externo y las observaciones que emita

- Grupo Vanguardia
- Vanrenta
- **Expectativas de crecimiento**
- Cartera e información financiera

Anexo

- Comportamiento Emisiones Públicas
- Mapa de valor

Planes de Crecimiento y Objetivos Estratégicos



- ❑ Mantendremos como principal producto **Arrendamiento Puro de Vehículos** en las zonas de Occidente y Bajío.
- ❑ Continuaremos con la diversificación en Clientes y Fuentes de Financiamiento, manteniendo un crecimiento sólido y responsable.
- ❑ Desarrollo y reconocimiento al desempeño de nuestros Colaboradores, siendo certificados como un Great Place to Work.
- ❑ Desarrollo de Plan de Lealtad para clientes y con ello continuar con la permanencia de clientes recurrentes mayor al 60% del total de la colocación.
- ❑ Digitalización de Atención al Cliente e implementación de plataformas tecnológicas.



Colocación Vanrenta y Arrendamiento Productivo 2024-2026

2024

2025

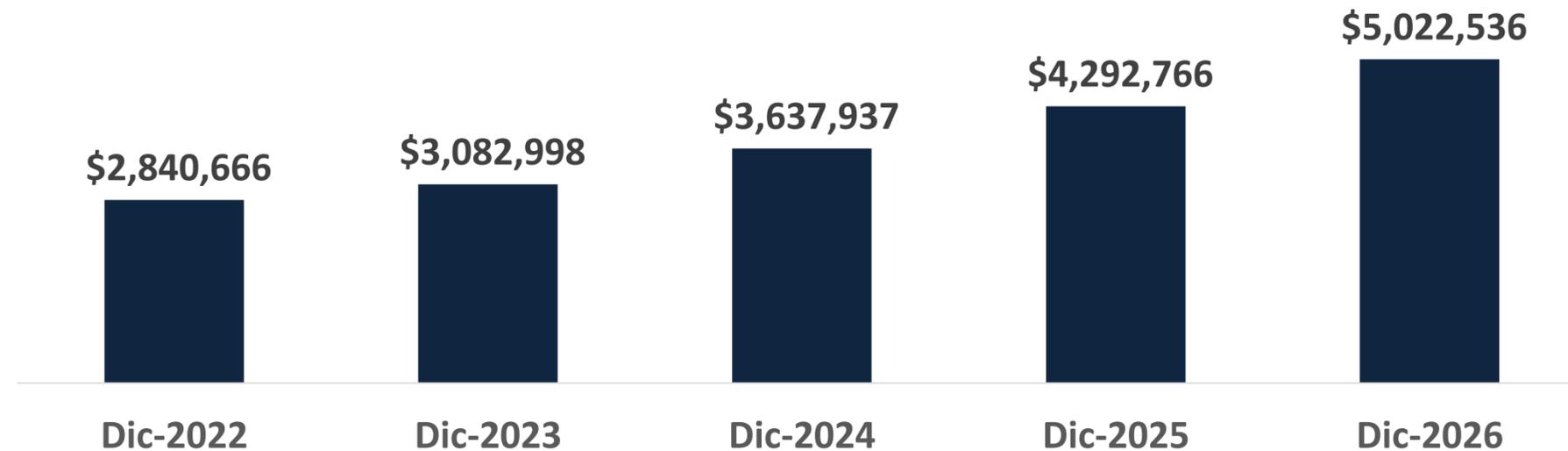
2026

Colocación \$1500M
20% vs 2023

Colocación \$1700M
13% vs 2024

Colocación \$1900M
11% vs 2024

Cartera al Cierre del Año Vanrenta y Arrendamiento Productivo (MXN Millones) *Rentas por Devengar + Valor Residual sin IVA



- Grupo Vanguardia
- Vanrenta
- Expectativas de crecimiento

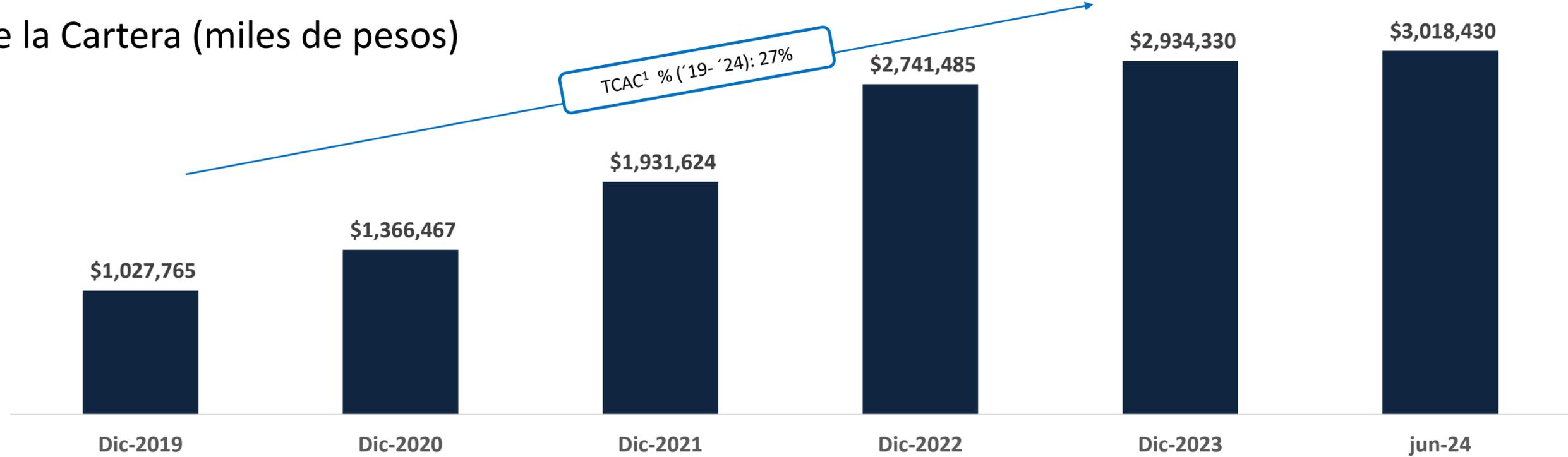
- **Cartera e información financiera**

Anexo

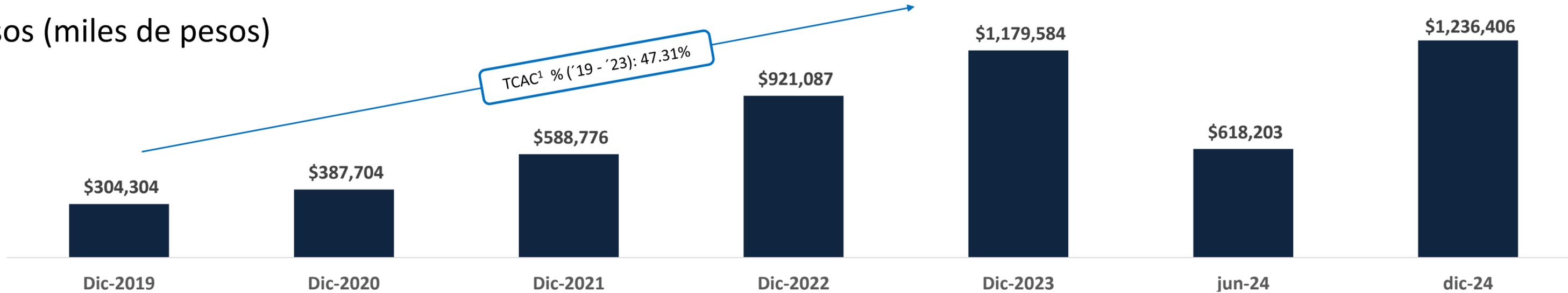
- Comportamiento Emisiones Públicas
- Mapa de valor

Indicadores Históricos

Valor de la Cartera (miles de pesos)



Ingresos (miles de pesos)



¹TCAC: Tasa de Crecimiento Anual Compuesta

Información de Vanrenta a JUNIO 2024

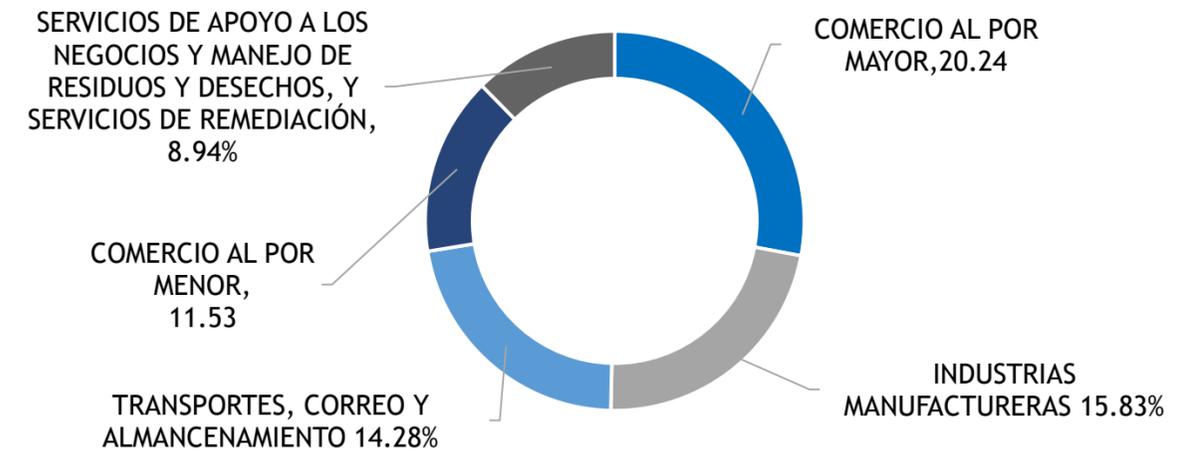
Cartera Total de Vanrenta



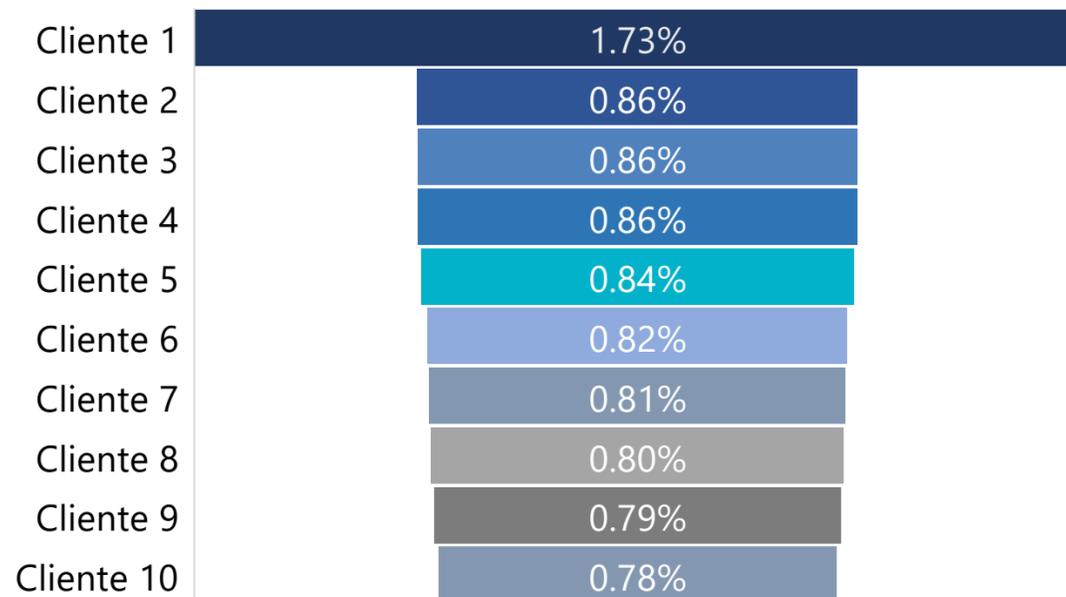
Resumen de la Cartera

Número de Contratos	3,894 contratos
Plazo Original Ponderado	38 meses
Plazo Remanente Ponderado	20 meses
Valor Total de Cartera (Rentas + VR)	\$3,018,429,859
Saldo Promedio por Contrato	\$775,148

Concentración por Sector



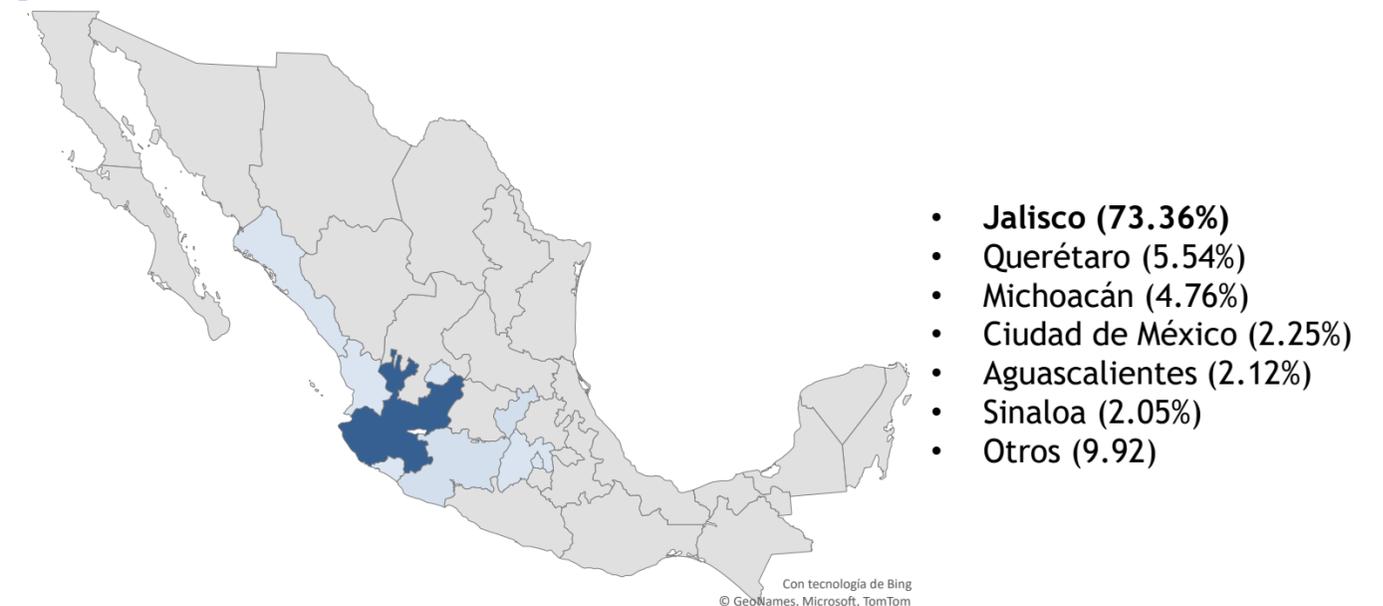
Principales Clientes (grupos riesgo común)



En comparativo al año 2023, se ve una disminución en los porcentajes del Principal Cliente (2.24%).

Se mantiene una arrendadora de Equipo de Transporte con un 83% en 2023, 82% en 202

Concentración por Entidad

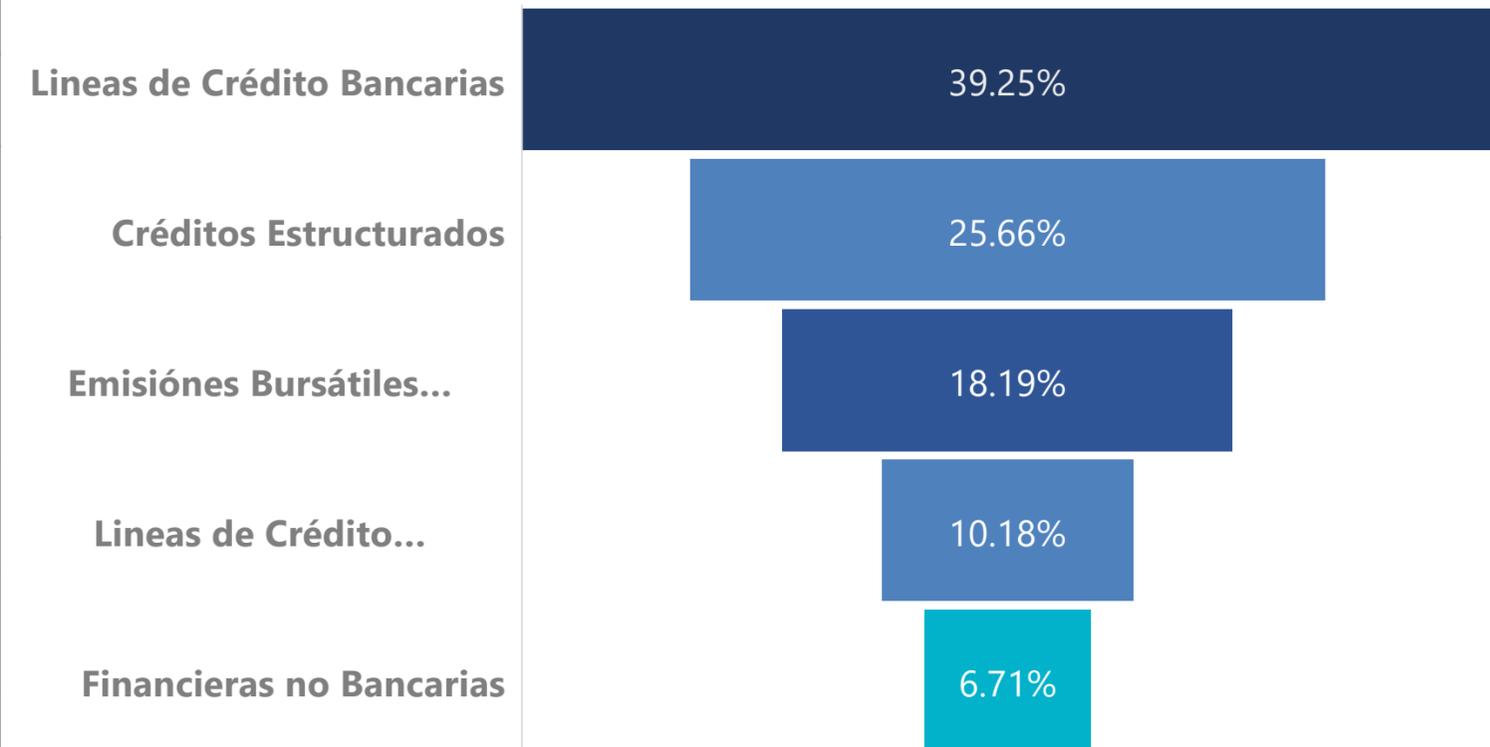


Información de Vanrenta a junio 2024

Pasivos con Costo Vanrenta



Institución Financiera	Deuda Total	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Monto de línea
Banco del Bajío	\$79,159,057	ene-19	ene-27	\$80,000,000
Santander	\$685,536,290	dic-19	dic-28	\$750,000,000
Volkswagen Leasing	\$32,181,405	mar-20	mar-25	\$70,000,000
Toyota Finacial	\$16,980,169	mar-23	abr-25	\$25,000,000
BMW Finacial	\$144,090,532	abr-23	may-26	\$160,000,000
Mercedes Finacial	\$5,147,918	nov-23	nov-27	\$25,000,000
INBURSA	\$47,493,737	sep-23	ene-26	\$100,000,000
ENGEN Capital	\$83,315,453	sep-23	oct-26	\$100,000,000
Bursatilización Pública VANRTCB21	\$104,384,421	jun-21	jul-26	\$400,000,000
Crédito Estructurado BX+	\$500,000,000	may-24	jun-29	\$500,000,000
Bursatilización Pública VRTCB23	\$250,000,000	abr-23	may-28	\$250,000,000
FINANCIAMIENTO TOTAL	\$1,948,288,983			\$2,460,000,000

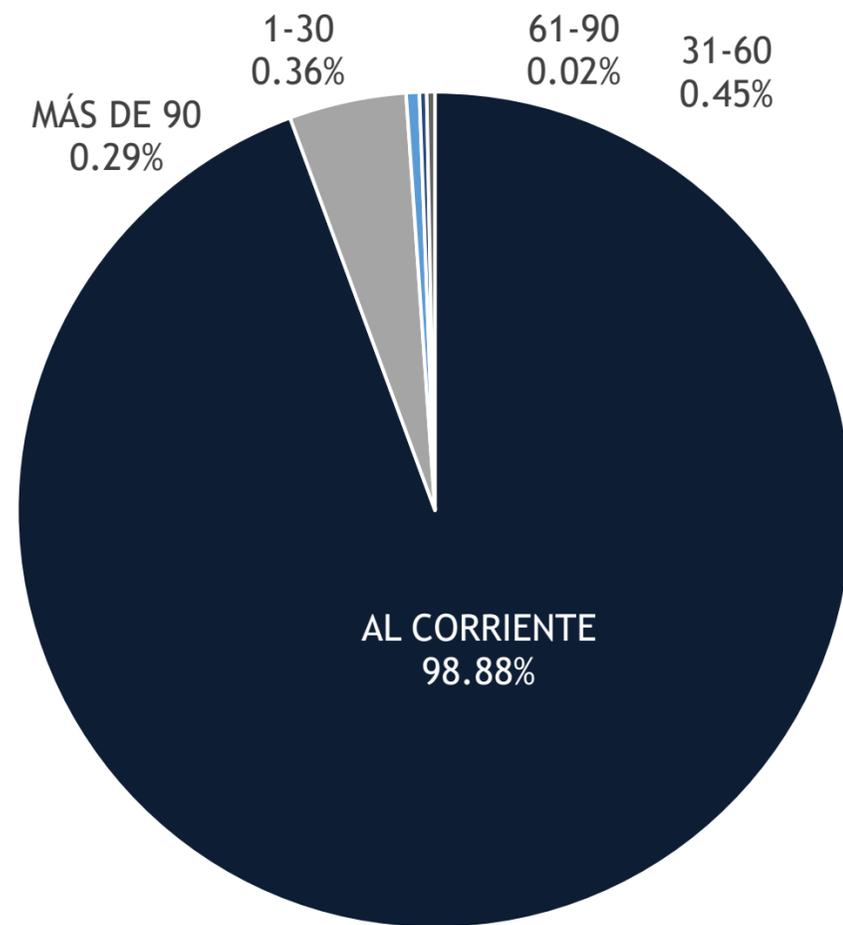


El saldo insoluto a tasa variable cubre un 85% al cierre de junio 2024.

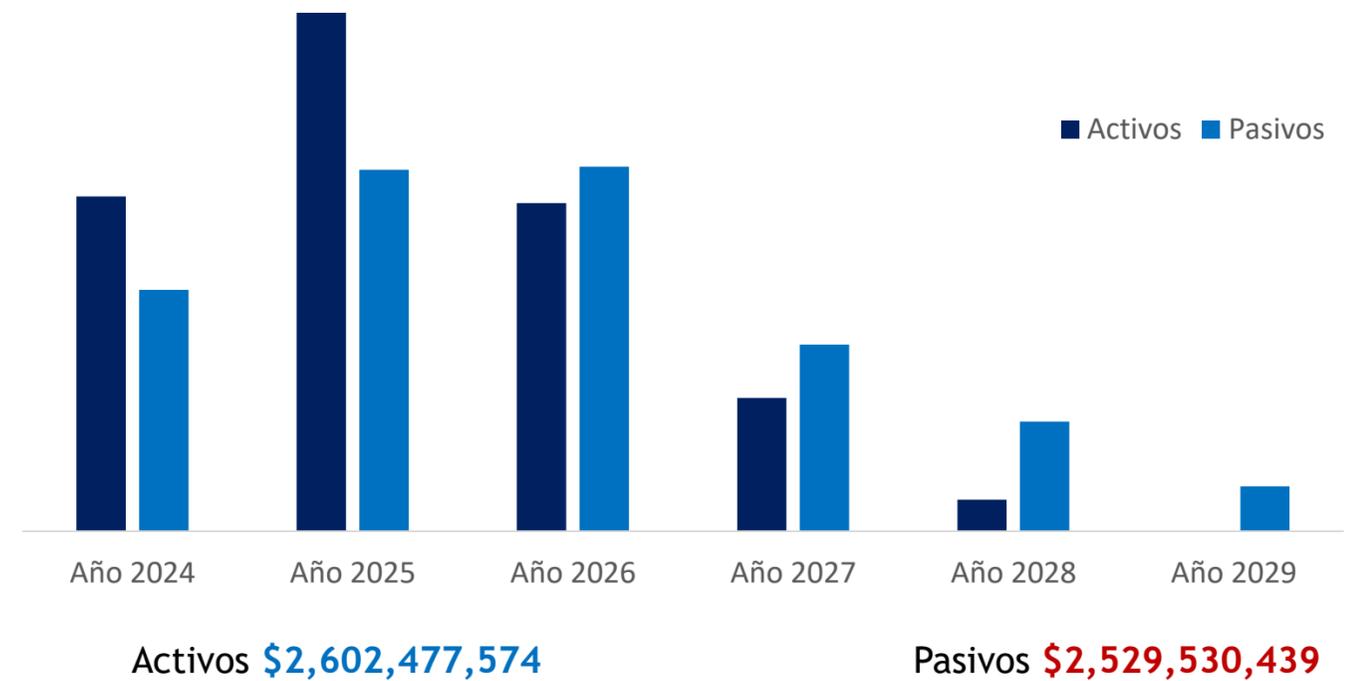
Comportamiento de Cartera y Liquidez



Buckets de Morosidad



Brechas de Liquidez



Información de Vanrenta a junio 2024

Contactos

VANRENTA
ARRENDAMIENTO PURO

Jorge Robles Martínez
Director General

+52 (33) 1118 2725
direccion@vanrenta.com.mx

Miguel Angel Marquez
Gerente de Finanzas

+52 (33) 1118 2725
finanzas@vanrenta.com.mx

ARRENDAR ES CRECER

- Grupo Vanguardia
- Vanrenta
- Expectativas de crecimiento
- Cartera e información financiera

Anexos

- **Comportamiento Emisiones Públicas**
- Mapa de valor

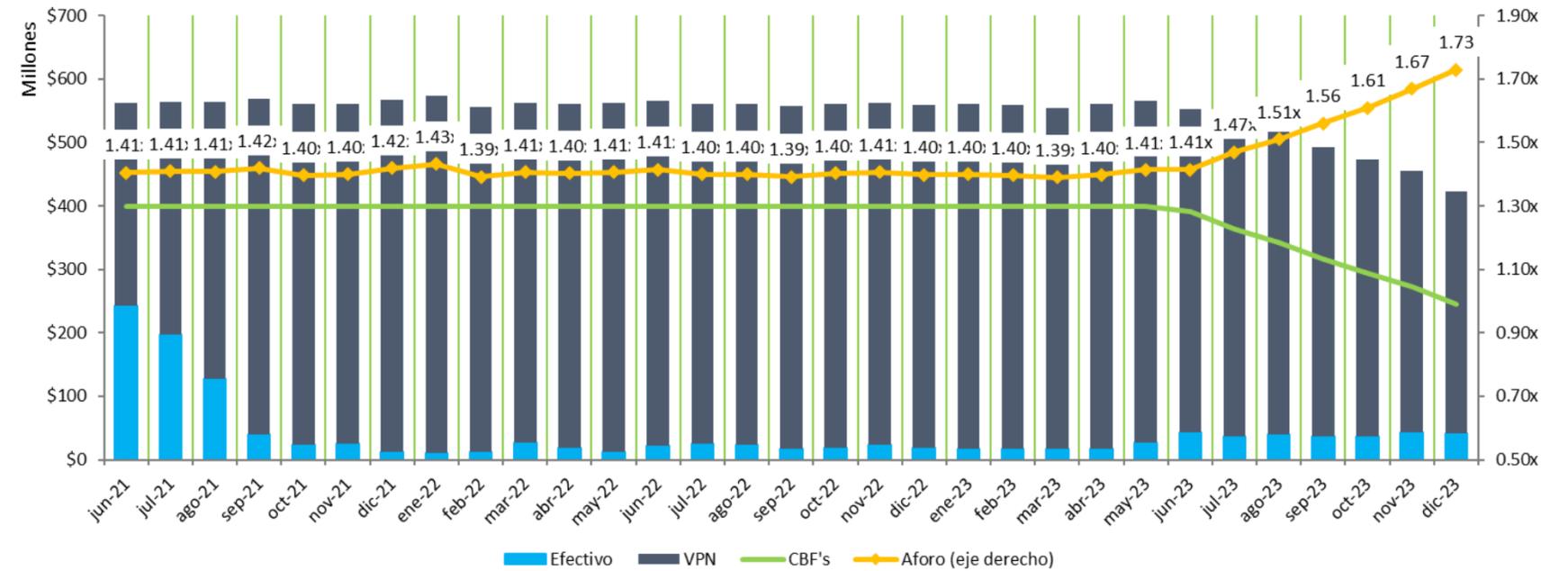
Desempeño de Bursatilizaciones Actuales



VRTCB 21

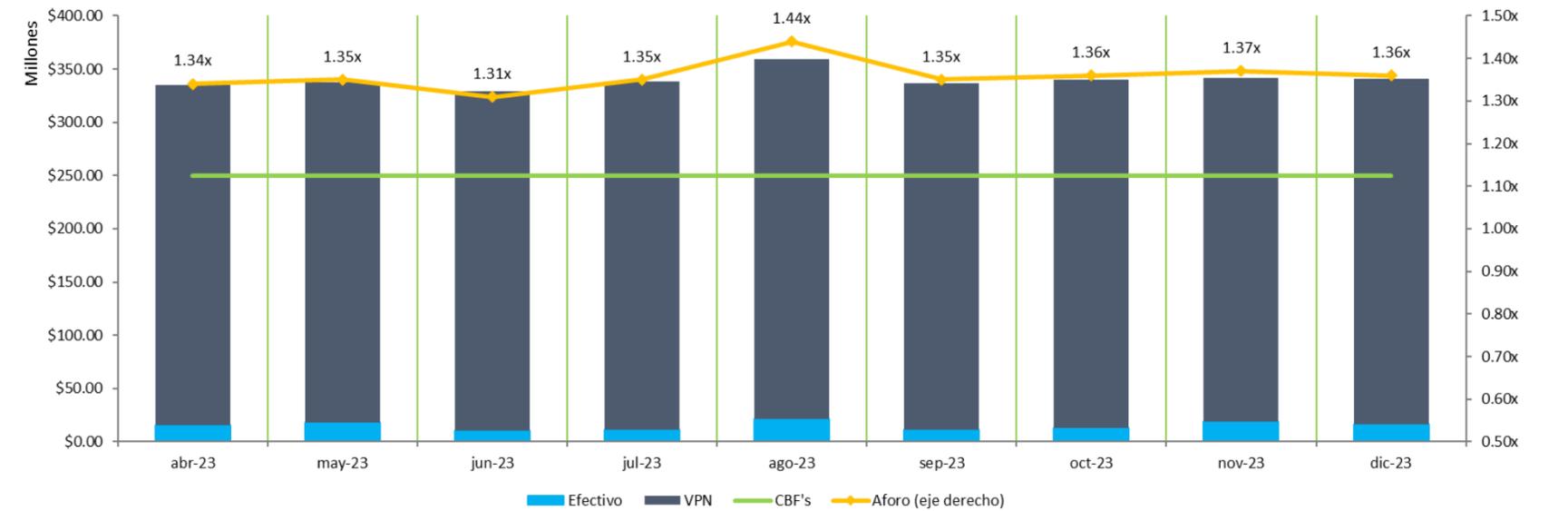
Monto de la Emisión	MXN \$400 mm
Fecha de la Emisión	3 de junio de 2021
Aforo de la Emisión	1.40x
Plazo Legal	60 meses

En 13 meses se ha amortizado el 73.90% del total del Monto de la Emisión, con un Saldo Insoluto por \$104 MDP



VRTCB 23

Monto de la Emisión	MXN \$250 mm
Fecha de la Emisión	20 de abril de 2023
Aforo de la Emisión	1.35x
Plazo Legal	60 meses

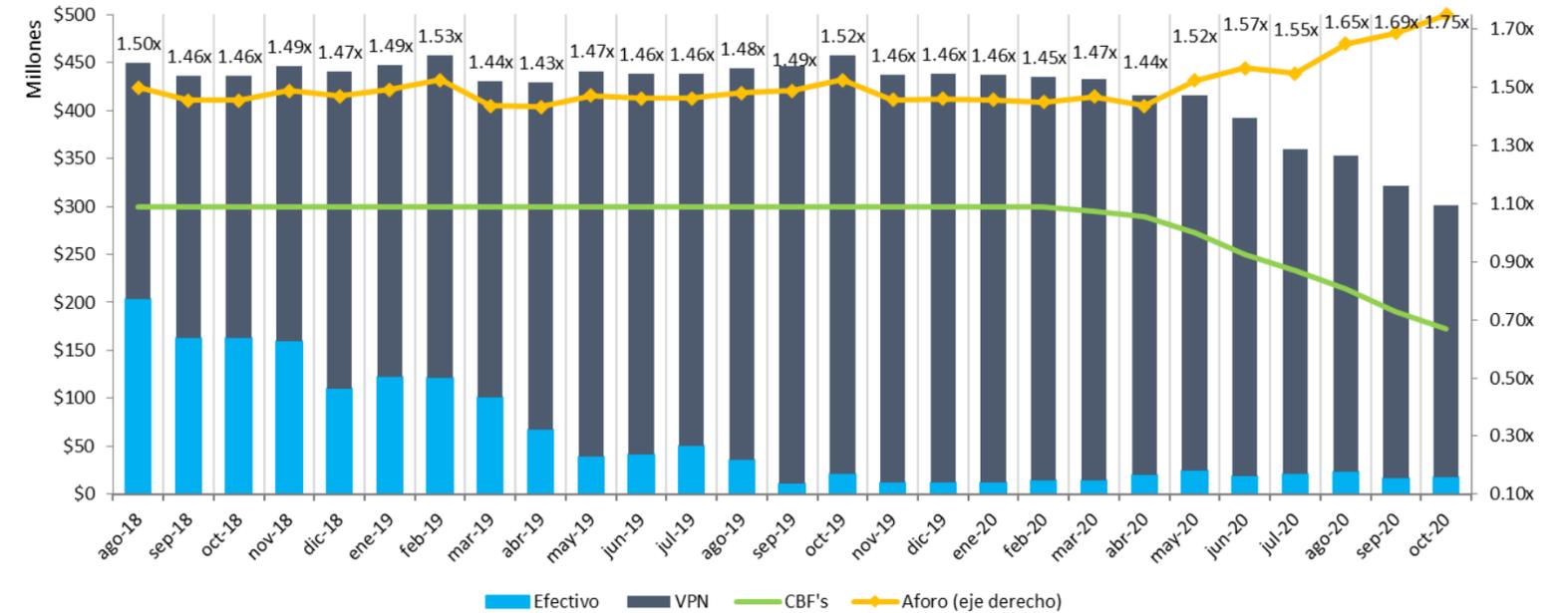


Desempeño de Bursatilizaciones Anteriores



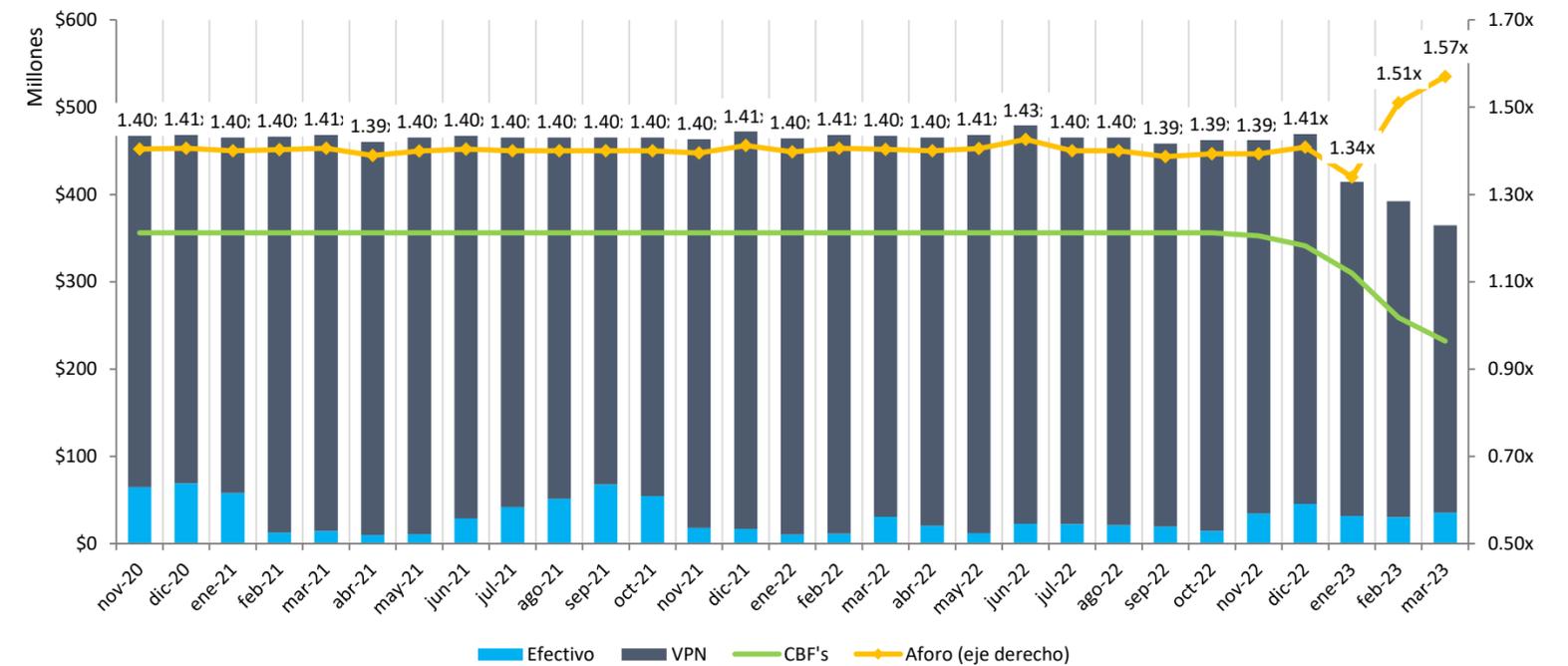
VRTCB 18

Monto de la Emisión	MXN \$300 mm
Fecha de la Emisión	20 de agosto 2018
Aforo de la Emisión	1.44x
Plazo Legal	54 meses



VRTCB 20

Monto de la Emisión	MXN \$356 mm
Fecha de la Emisión	05 de noviembre de 2020
Aforo de la Emisión	1.40x
Plazo Legal	60 meses



En 6 meses amortizo el 40% del total del Monto de la Emisión, con un Saldo Insoluto de \$207 MDP

- Grupo Vanguardia
- Vanrenta
- Expectativas de crecimiento
- Cartera e información financiera

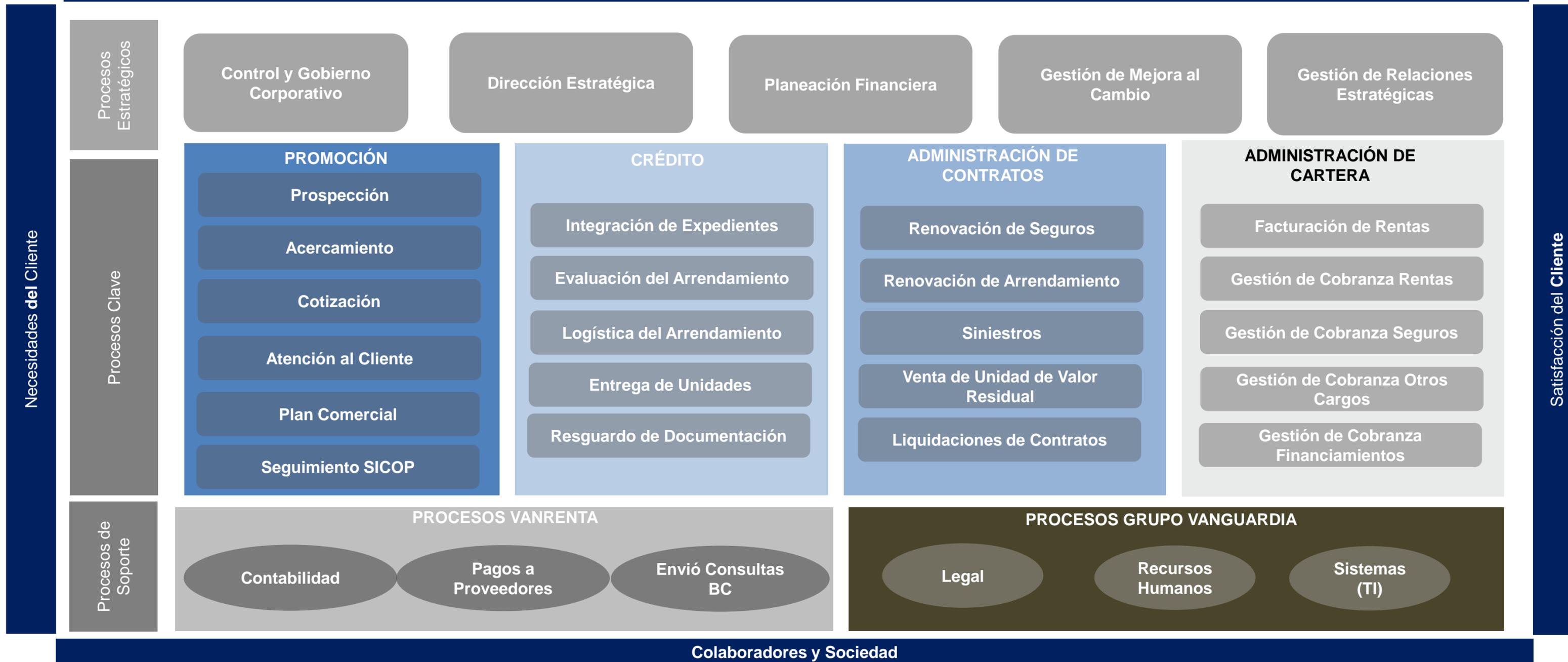
Anexos

- Comportamiento Emisiones Públicas
- **Mapa de valor**

Mapa de Valor



Accionistas, Consejo de Administración y Terceros Interesados



VANRENTA
ARRENDAMIENTO PURO

ARRENDAR ES CRECER